

Dedicated to People Flow™

**KONE**

PER UN FLUSSO OTTIMALE DI PERSONE

# Soluzioni KONE per il segmento commerciale

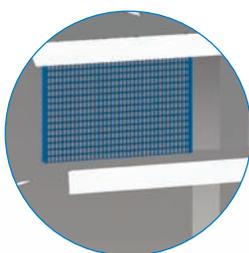
# Il vostro mondo, la nostra esperienza

KONE lavora al vostro fianco per studiare il miglior flusso di persone contribuendo al successo della vostra attività commerciale, sia quando si progetta una nuova struttura, sia quando si desidera ammodernare un edificio esistente.

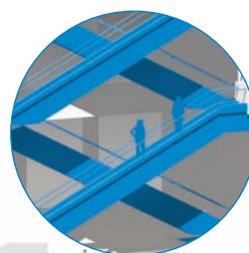
12



8

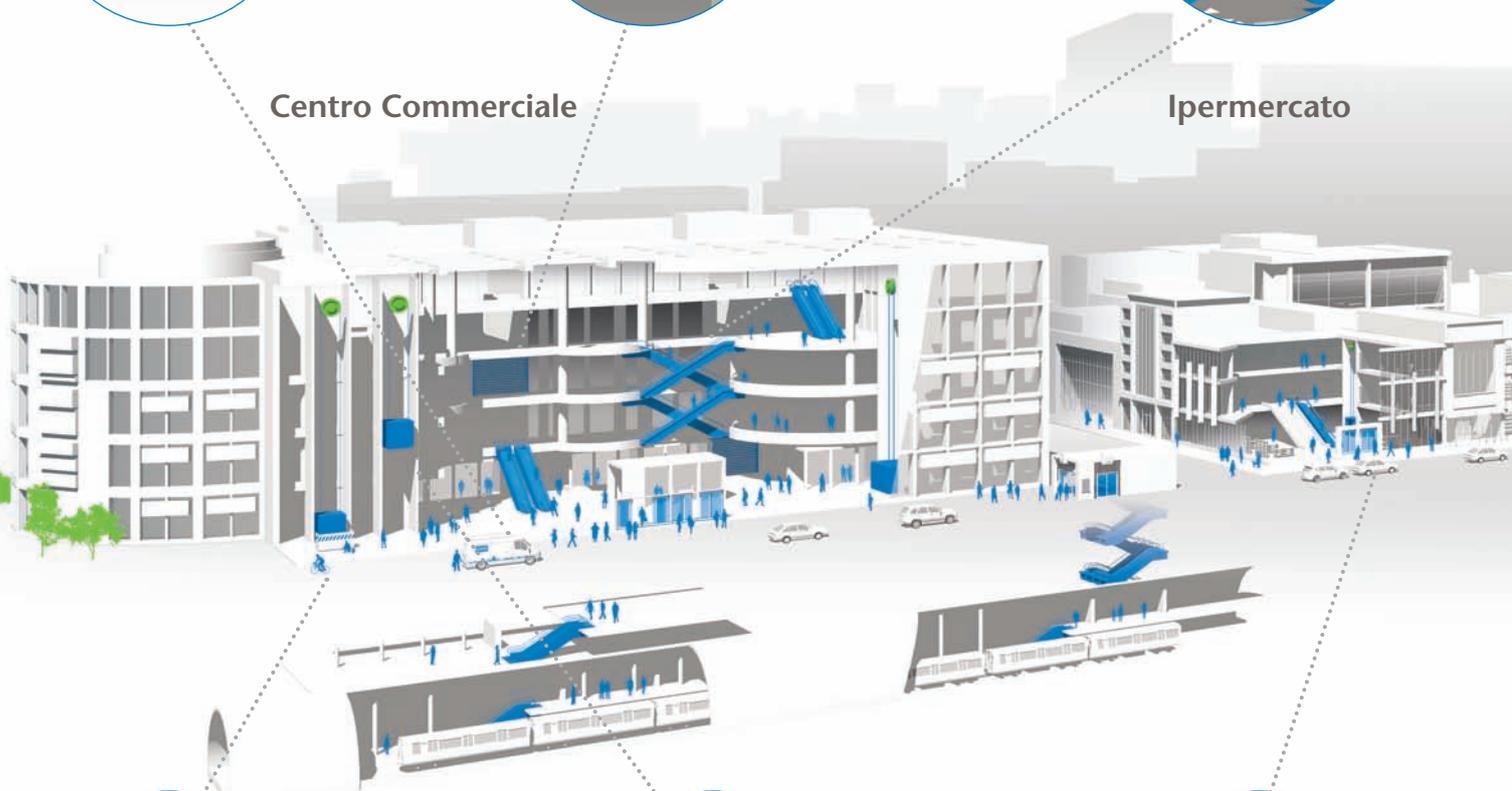


4

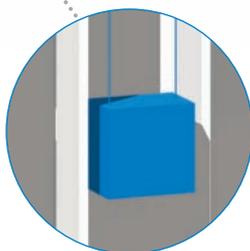


Centro Commerciale

Ipermercato



13



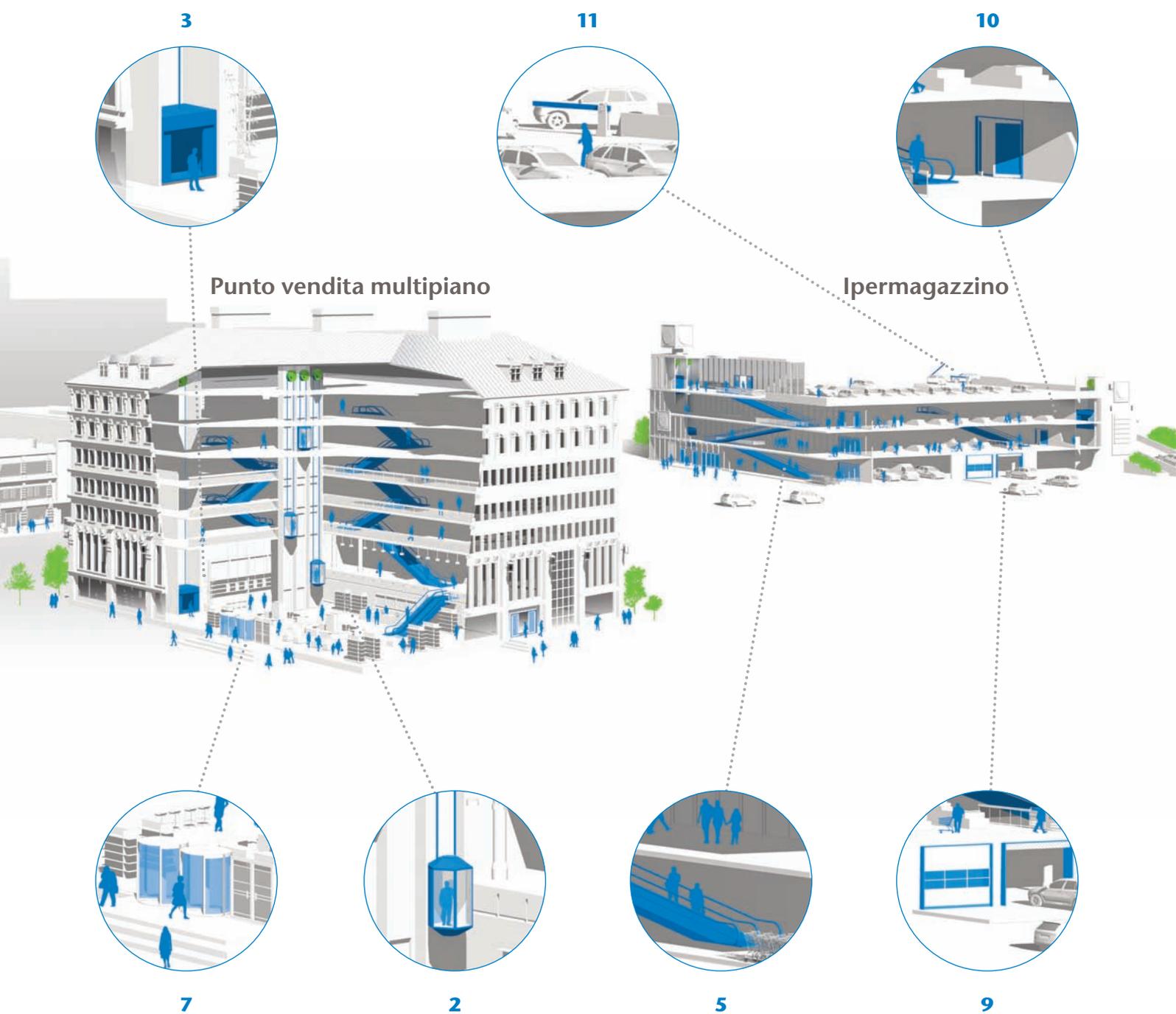
1



6

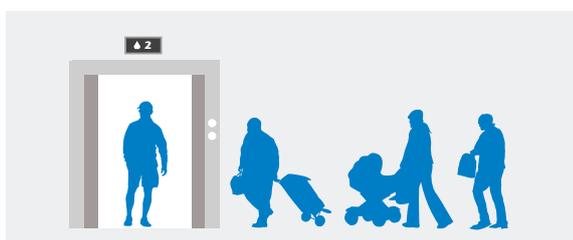
## Le nostre soluzioni per il retail:

- 1** Ascensori
- 2** Ascensori panoramici
- 3** Montacarichi
- 4** Scale mobili
- 5** Tappeti mobili
- 6** Porte automatiche
- 7** Porte girevoli
- 8** Serrande ad avvolgimento
- 9** Porte sezionali
- 10** Porte industriali veloci
- 11** Sbarre d'ingresso e di uscita
- 12** Manutenzione
- 13** Modernizzazione



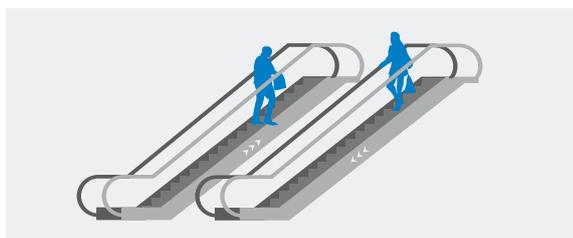
# Pianificare il flusso di persone ottimale è la chiave del successo

Progettare spazi che consentano un facile accesso e un afflusso agevole ovunque, dalle aree di parcheggio fino alle aree di shopping offrendo percorsi di camminamento ampi e ben visibili, è di strategica importanza per assicurare il successo del vostro business. Insieme verificheremo il vostro progetto e studieremo il flusso di persone e merci più adatto alla vostra struttura retail.



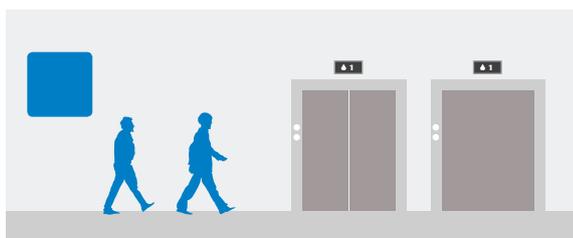
## 1. Capacità di trasporto degli ascensori

Pianificare l'adeguata capacità di trasporto di persone degli ascensori per servire in maniera ottimale il numero atteso di visitatori.



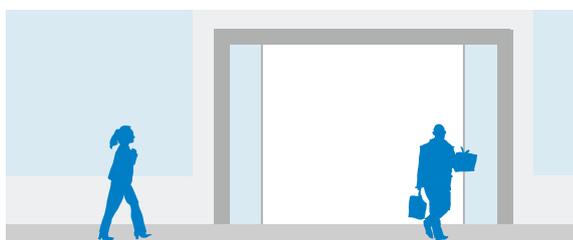
## 2. Scale mobili con funzionamento bidirezionale

Il senso di marcia della scala mobile reversibile consente di agevolare il flusso di persone a seconda delle esigenze di traffico.



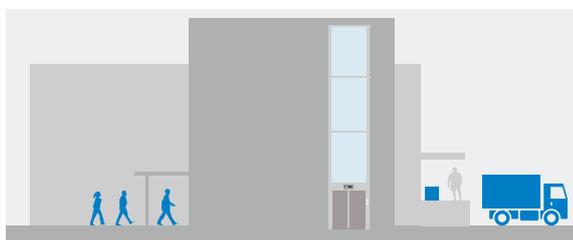
## 3. Accessi agevolati dai parcheggi

Collegare un numero efficiente di ascensori e scale mobili dai parcheggi ai piani superiori consente ai visitatori di raggiungere comodamente il centro commerciale.



## 4. Ingressi principali

Devono essere ben visibili e facilmente accessibili per garantire un flusso di persone ininterrotto. Le porte automatiche sono ideali per assicurare un accesso sicuro e comodo a tutti i visitatori.



## 5. Flusso ottimale delle merci

Anche i montacarichi giocano un ruolo fondamentale per garantire un flusso ottimale delle merci dalla fase di scarico fino al negozio, senza creare interferenze con i visitatori.







# Scale e tappeti mobili

Le scale e i tappeti mobili inclinati rappresentano la spina dorsale di qualsiasi struttura retail. Conducono in sicurezza e senza interruzioni ogni giorno importanti flussi di persone ai piani, permettendo ai visitatori di godersi i loro acquisti, anche se accompagnati da carrelli o sacchetti. Non solo, offrono anche una piacevole vista panoramica dei negozi, invogliando i clienti alla visita.

## Perchè scegliere KONE

- Impianti affidabili e a basso consumo energetico.
- Componenti di alta qualità e tecnologie innovative che garantiscono performance elevate nel lungo periodo agli impianti.
- Ampia gamma di finiture, indicatori e illuminazioni di design.
- Sistemi di sicurezza di ultima generazione.

## Ottenere il massimo dal proprio impianto KONE

- Opzioni esclusive per il rivestimento delle fiancate e accattivanti soluzioni di illuminazione che si integrano negli ambienti più raffinati.
- Allarme direzione-transito errata e indicatori di percorrenza a elevata visibilità per rendere più sicuro il percorso.
- KONE Direct Drive elimina il rischio di rottura della catena principale di trazione e rende la manutenzione più semplice.

Prodotto	Scala mobile TravelMaster™ 110	Tappeto mobile TravelMaster™ 115
Dislivello massimo	13 m	8 m
Larghezza gradino	600, 800, 1000 mm	800, 1000, 1100 mm
Inclinazione	30°, 35°	10°, 11°, 12°
Velocità	0,5 m/s	0,5 m/s
Ciclo di funzionamento	fino a 16 ore/giorno	fino a 16 ore/giorno



# Ascensori

Gli ascensori, insieme alle scale mobili e ai tappeti inclinati, aiutano le persone a raggiungere facilmente tutte le zone commerciali della vostra struttura retail.

Posizionati in punti strategici, offrono un accesso agevole ai piani, specialmente alle famiglie con bambini e carrelli o alle persone con limitate capacità motorie, e giocano un ruolo fondamentale nell'esperienza complessiva di shopping vissuta dai visitatori.

## Perchè scegliere gli ascensori KONE

- Cabine capienti e ben rifinite offrono una corsa confortevole.
- Accurato livellamento al piano e ampie aperture porte facilitano l'accesso a tutti i visitatori.
- Segnalazioni di piano e di cabina, resistenti e di design, e display multimediali garantiscono una chiara comunicazione.
- Soluzioni per la gestione intelligente di accessi, destinazione, traffico e monitoraggio per ottimizzare le corse e ridurre i costi.
- Un'ampia gamma di cabine panoramiche e di sistemi di illuminazione offrono ai visitatori una piacevole esperienza da ripetere.

### Ascensori KONE consigliati per il segmento retail:

Applicazione	Centro commerciale	Ipermercato	Ipermagazzino	Punto vendita multipiano
Descrizione	Prestazioni elevate con vasta gamma di personalizzazione di ascensori panoramici	Flessibilità per il trasporto passeggeri	Affidabilità sia per il trasporto di persone sia per il carico merci	Capacità adeguate per il trasporto di persone e il carico merci
Portata (kg)	fino a 2500	fino a 2500	fino a 5000	fino a 1150
N. persone	fino a 33	fino a 33	fino a 66	fino a 15
Velocità (m/s)	1 - 3	1 - 3	0,5 - 1,6	0,63 - 1,75
Ciclo di funzionamento	240	240	180	180
Apertura porta (mm)	1400, apertura centrale e laterale	1400, apertura centrale e laterale	3000, apertura centrale	1100, apertura centrale e laterale
Opzioni di design	Ascensori panoramici	Ascensori panoramici	Porte in cristallo	Segnalazioni di piano e di cabina



reddot design award

10



# Soluzioni KONE per le vostre merci

Far fluire all'interno del vostro edificio retail le merci in maniera agevole e senza interruzioni, così come le persone, è una scelta cruciale.

Le merci per approvvigionare i negozi devono arrivare a destinazione in tempo e con discrezione, senza interferire con il flusso dei visitatori impegnati con lo shopping.

## Perchè scegliere i montacarichi KONE

- Impianti elevatori specifici, durevoli e ad elevato carico per il trasporto merci.
- Comfort di corsa adeguato a trasportare e proteggere le merci in transito.
- Accurato livellamento al piano e apertura porte molto ampia per agevolare le operazioni di carico e scarico.
- Finiture per pareti e pavimenti durevoli e opzioni specifiche come fasce paracolpi, doppia bottoniera.
- Bottoniere progettate per resistere a flussi di traffico intenso.

Prodotto	TranSys™
Portata (kg)	da 1000 a 5000
N. persone	13 - 66
Velocità	0,5 m/s da 1000 a 5000 kg 1,0 m/s da 1000 a 5000 kg 1,6 m/s per 2500 e 3000 kg
Apertura porta (mm)	da 800 a 3000 mm

# Porte automatiche

Le porte posizionate agli ingressi non offrono solo la prima e l'ultima impressione di una visita nel vostro retail, ma devono garantire un passaggio confortevole, sicuro e in grado anche di ridurre i costi energetici. Un ingresso importante ed evidente, dal design elegante ed essenziale, dà il benvenuto a tutti i visitatori.



Porte automatiche

## Porte automatiche: eco-efficienti e resistenti

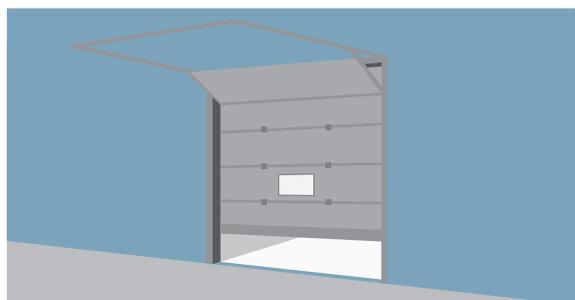
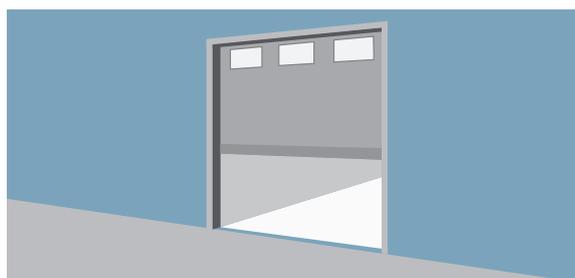
Le nostre porte automatiche sono compatte, resistenti ed eco-efficienti e possono essere corredate di diverse opzioni di sicurezza come antifurti, dispositivi per le uscite di emergenza e finiture ignifughe. Inoltre proteggono dalle temperature e condizioni meteorologiche e dai rumori esterni. Il tutto senza rinunciare a un design moderno ed elegante per offrire una piacevole esperienza agli utenti.



Porte girevoli

## Porte girevoli, eleganti e confortevoli

Le porte girevoli KONE combinano materiali di alta qualità con una flessibilità di utilizzo e una durata eccellenti. Incorporano sensori di ultima tecnologia che garantiscono la sicurezza in entrata e uscita a tutti gli utenti, migliorando l'accessibilità anche in caso di persone con scarsa mobilità, con passeggino o carrelli.



Portoni industriali

## Portoni industriali

KONE propone anche diverse soluzioni di portoni industriali progettati per garantire un flusso efficiente di merci in entrata e in uscita dal vostro showroom, negozio o magazzino.

- Le porte sezionali offrono una visibilità e un flusso delle merci ottimali.
- Le serrande ad avvolgimento sono adatte per l'utilizzo sia all'interno sia all'esterno e costituiscono la soluzione ideale quando lo spazio è limitato.
- Le porte industriali veloci garantiscono un accesso rapido e sicuro nelle aree ad intenso traffico delle aree di carico e scarico merci.
- Le barriere automatiche delimitano gli accessi nei depositi e nelle aree di parcheggio.



### Perchè scegliere le porte automatiche KONE

- Diverse soluzioni affidabili di porte per tutti i tipi di ingressi.
- Eccellente coibentazione in grado di ridurre la dispersione d'aria.
- Consentono un flusso ininterrotto, efficiente e sicuro di visitatori.
- Design totalmente personalizzabile per armonizzarsi con l'edificio.
- Ultime tecnologie in termini di sicurezza.

# Manutenzione

Velocità, flessibilità, professionalità. Il Servizio di Manutenzione offerto da KONE unisce esperienza e preparazione. Conosciamo bene le vostre necessità e sappiamo quanto sia importante il funzionamento ininterrotto dei vostri impianti. I contratti KONE includono il Servizio di Manutenzione Preventiva Programmata, il Servizio Assistenza Clienti dedicato disponibile 24 ore su 24, 365 giorni l'anno e tecnici diretti patentati altamente specializzati.

KONE offre una gamma di soluzioni per la manutenzione e monitoraggio personalizzabili in base alle necessità del vostro edificio e del flusso di persone, per ascensori, scale e tappeti mobili, e porte automatiche.

Sono pacchetti di manutenzione che assicurano i massimi livelli di affidabilità e sicurezza, riducendo al minimo i costi e i tempi di inattività degli impianti.

## Contratti di manutenzione a misura di necessità

### KONE Care® Standard

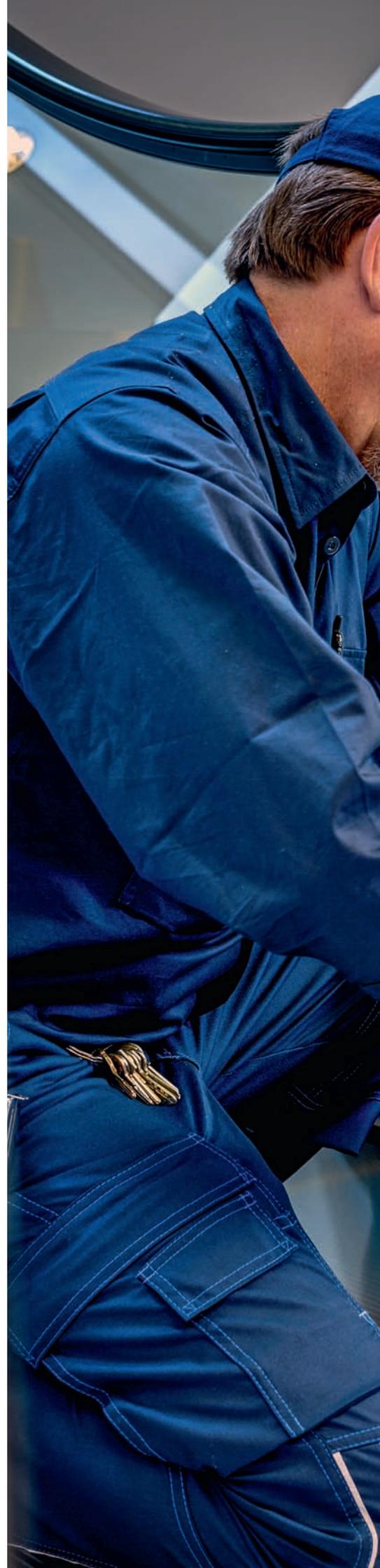
KONE Care® Standard è una soluzione economicamente efficace, una valida scelta per un servizio di manutenzione affidabile e di qualità.

### KONE Care® Plus

KONE Care® Plus è la scelta efficace e lineare che semplifica la gestione della manutenzione rendendo i costi del servizio prevedibili, includendo gli interventi su chiamate e un programma ricambi per le parti di più frequente usura.

### KONE Care® Premium

KONE Care® Premium è ideale quando si ricercano elevati standard qualitativi e di affidabilità per i propri impianti. La soluzione ottimale quando la continuità di funzionamento dell'ascensore, delle scale e dei tappeti mobili è di cruciale importanza per la propria attività commerciale.





# Modernizzazione

Dopo molti anni di funzionamento, seppur mantenuti e riparati, tutti gli impianti, come qualsiasi altro tipo di macchina, necessitano di essere ammodernati. Con il passare del tempo diventano meno affidabili, sicuri e risultano anche poco piacevoli alla vista.

I metodi di modernizzazione KONE sono stati progettati per sostituire dal singolo componente all'impianto completo, senza interruzioni e con il minor impatto per l'attività quotidiana del vostro retail.

## Analizzare e pianificare

KONE Care for Life™ è il primo strumento di analisi che verifica le condizioni dei vostri impianti e stabilisce, sulla base di stringenti requisiti, cosa, come e quando ammodernare.

## Ammodernare senza sorprese

Alla base di un'eccellente attività di modernizzazione c'è un'ottima programmazione e gestione del progetto.

I nostri esperti si occupano della progettazione e della pianificazione del progetto e seguono tutte le fasi, assicurando il rispetto delle scadenze.

Ammodernare un impianto significa offrire un'esperienza più appagante ai visitatori e un maggior successo ai negozianti.



KONE S.p.A.  
Via Figino, 41  
20016 Pero (MI)  
Tel. 02 33923.1  
Fax 02 33923.654  
www.kone.it



La presente pubblicazione è a solo scopo informativo e ci riserviamo il diritto di modificare in qualunque momento la progettazione e le specifiche del prodotto. Nessuna dichiarazione contenuta in questa pubblicazione deve essere ritenuta garanzia o condizione, esplicita od implicita, relativamente a qualsiasi prodotto, della sua idoneità per scopi particolari, della sua commerciabilità, qualità o interpretazione dei termini di qualsivoglia contratto d'acquisto. Possono sussistere minime differenze fra i colori riprodotti sulla stampa e i colori effettivi.