

KONE DX PER CENTRI COMMERCIALI

GUIDA PER REALIZZARE UN EDIFICIO A PROVA DI FUTURO

UNA MOSSA INTELLIGENTE PER LE ATTIVITÀ COMMERCIALI

La gestione di una struttura con un flusso di persone elevato non è semplice quando si desidera offrire ai visitatori un'esperienza di acquisto impeccabile. In un ambiente così sfaccettato e imprevedibile, il funzionamento perfetto dell'impianto è un aspetto essenziale.

La pandemia in corso ha determinato anche nuove sfide per gli spostamenti sicuri delle persone. È fondamentale infatti garantire tempi di contatto limitati tra gli acquirenti e facilitare lo spostamento nell'edificio per rispettare le normative governative, mentre le linee guida possono cambiare quotidianamente e i consumatori

devono essere costantemente informati e aggiornati sui nuovi protocolli.

L'aumento degli acquisti online registrato in tutto il mondo è senza precedenti. Per fare in modo che le persone tornino nei negozi fisici, un'esperienza utente semplice e stimolante è fondamentale. Impedire che si verifichino gravi malfunzionamenti nelle strutture è pertanto un fattore essenziale. Il futuro degli edifici risiede in una tecnologia intelligente e senza un rinnovo gli inquilini possono vedere l'edificio come un investimento a lungo termine poco attraente.



IL FUTURO APPARTIENE AGLI EDIFICI INTELLIGENTI

Sono le strutture per le attività commerciali che devono adeguarsi ai requisiti quotidiani degli acquirenti, non il contrario. Devono adattarsi a scopi diversi, avere un aspetto adeguato e offrire l'atmosfera giusta, nonché essere a prova di futuro per rispondere alle esigenze del cliente in continua evoluzione. L'integrazione di KONE DX garantirà che l'edificio sia parte di questa tendenza e sia pronto per sfruttare gli sviluppi tecnologici futuri.



RISPOSTA ALLE TENDENZE GENERALI

URBANIZZAZIONE

La nostra missione è quella di migliorare il flusso della vita in città. Tendenze generali come l'**urbanizzazione** provocano un notevole aumento delle persone che vivono in città, oltre il 50% della popolazione mondiale, e le persone devono muoversi in modo rapido ed efficiente nell'ambiente urbano. KONE DX semplifica la vita garantendo un flusso di persone regolare, riducendo i tempi di fermo degli ascensori e aumentando la sicurezza.

RIVOLUZIONE TECNOLOGICA

La **rivoluzione tecnologica** determina la ricerca costante di nuove vie per l'innovazione. Edifici e città sono più interconnessi che mai e gli ambienti adibiti a centri commerciali non sono diversi. KONE DX prepara il tuo edificio per questi sviluppi, consentendo un risparmio generale in termini di tempo e risorse grazie all'introduzione di un sistema intelligente che può essere facilmente aggiornato non appena la nuova tecnologia diventa disponibile.

SOSTENIBILITÀ

L'esigenza di pratiche sostenibili e responsabili è oggi più elevata che mai. In KONE la **sostenibilità** è integrata nella nostra cultura organizzativa e, prima di ogni decisione, prendiamo in considerazione l'impatto sull'ambiente. Mettiamo la sostenibilità al centro della nostra attività per guidare l'innovazione e per consentire alle persone di spostarsi in modo responsabile. Le innovazioni hanno un ruolo importante nell'affrontare argomenti diversi, come il progresso sociale e i cambiamenti climatici. L'aumento dell'efficienza delle risorse è tra le nostre priorità principali e ci impegniamo sempre per operare in modo più intelligente.

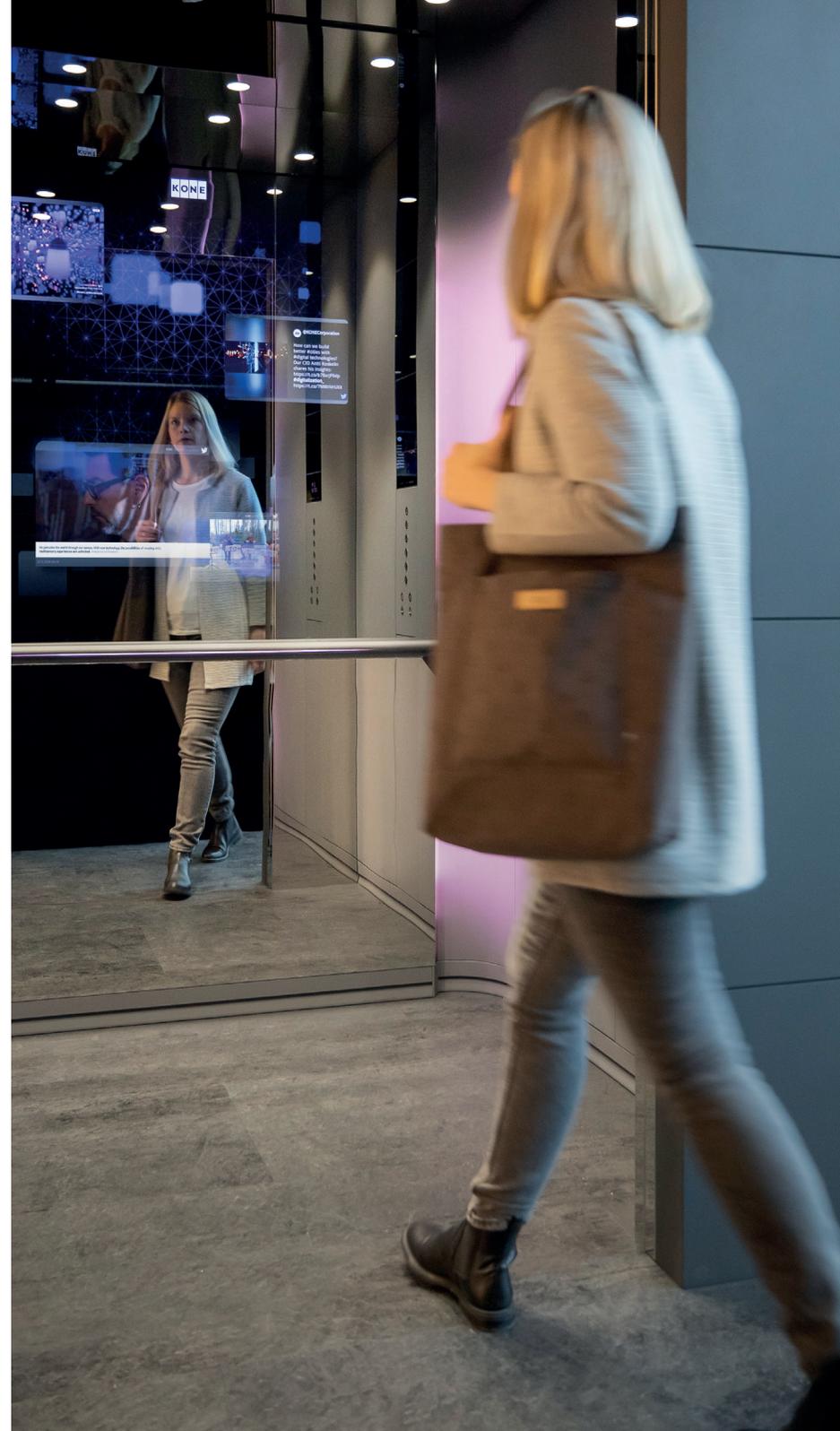
IN CHE MODO KONE DX AGGIORNA IL FLUSSO DI PERSONE?

KONE DX assicura percorsi più agevoli per i clienti nei centri commerciali. Le informazioni possono essere fornite anche durante gli spostamenti, assicurando che i consumatori siano aggiornati e consapevoli della posizione di determinate strutture. I miglioramenti apportati al flusso di persone rendono più attrattivo un edificio e ne aumentano il valore, ottimizzando in tal modo l'esperienza degli acquirenti.

I dati provenienti dai sensori dell'ascensore possono essere monitorati, analizzati e visualizzati in tempo reale, migliorando in tal modo le prestazioni, l'affidabilità e la

sicurezza dell'impianto. La soluzione di manutenzione predittiva consente ai nostri tecnici di servire meglio i clienti, rendendo i loro edifici più funzionali e semplificandone l'utilizzo.

KONE DX pone le basi per una soluzione più proficua e aggiornabile che consente all'edificio di evolversi, aumentandone il valore, il ciclo di vita e l'attrattiva. La connettività consente l'introduzione nel tempo di nuove soluzioni per il flusso di persone e di servizi a valore aggiunto.



RISPONDERE ALLE ESIGENZE DEI CONSUMATORI IN CONTINUA EVOLUZIONE

Il modo in cui le persone interagiscono con gli edifici sta cambiando. Gli utenti richiedono nuovi livelli di coinvolgimento e interazione e i valori ritenuti importanti dai clienti si spostano verso la sostenibilità e la facilità d'uso. Gli individui si aspettano di essere tenuti aggiornati anche mentre si spostano e cercano standard più elevati in materia di sicurezza, inclusività e pulizia.



NUOVE ESIGENZE, NUOVE SOLUZIONI

FLESSIBILITÀ E ADATTABILITÀ



L'ascensore non è solo un sistema per spostare le persone da un piano all'altro. Si tratta di un'esperienza che può crescere nel tempo, integrando nuovi sviluppi tecnologici quando sono disponibili e offrendo in tal modo un livello di servizio più elevato e più informativo agli utenti. Grazie ai nostri nuovi ascensori connessi, possiamo fornire molte soluzioni digitali, ad esempio KONE 24/7 Connected Services, KONE Infotainment e KONE Elevator Call, che semplificano la vita e la rendono più comoda per gli utenti.

FACILITÀ D'USO



In termini di flusso di persone, gli utenti si aspettano un'esperienza fluida. Ciò significa che i tempi di fermo devono essere ridotti al minimo e che gli ascensori devono essere puliti e sicuri. KONE DX utilizza tecniche di monitoraggio avanzato e di manutenzione predittiva per ridurre al minimo le interruzioni. I servizi API di KONE offrono nuove opportunità per interagire, collaborare nella creazione e sfruttare soluzioni per edifici intelligenti senza costosi retrofit o integrazioni in loco.

SOSTENIBILITÀ



Le preoccupazioni globali cambiano e pongono maggiormente l'accento sull'impatto ambientale. In questo ambito, KONE è leader nell'integrazione di pratiche sostenibili non solo nella sua attività, ma anche nella sua cultura organizzativa. Gli utenti desiderano soluzioni durature e convenienti che tengano conto dell'ambiente in ogni fase del processo. L'integrazione di sistemi intelligenti garantisce ora un futuro più sostenibile ed efficiente in termini di costi per l'edificio.

GLI EDIFICI INTELLIGENTI SI EVOLVONO NEL TEMPO

ECCO COME KONE DX TRASFORMA L'ESPERIENZA
DI UTILIZZO DELL'ASCENSORE NELL'EDIFICIO

- 1** Contribuisce a offrire un'esperienza di acquisto piacevole, multisensoriale e comoda.
- 2** La tecnologia intelligente consente di mettere in atto una manutenzione intelligente in grado di prevenire i problemi prima che si verifichino.
- 3** Fornisce alla tua attività una sicurezza a prova di futuro per adeguarla alle mutevoli esigenze di inquilini e clienti.
- 4** È progettata per centri commerciali di ogni età



DOMINARE LA CONCORRENZA

STORIE DI SUCCESSO DAL MONDO DEGLI AGGIORNAMENTI INTELLIGENTI

Un edificio a torre ultramoderno aveva bisogno di una soluzione completamente personalizzata per il flusso di persone che incorporasse le opzioni più avanzate per l'accessibilità e la flessibilità.

KONE ha utilizzato la soluzione KONE 24/7 Connected Services nell'intero progetto, con una manutenzione intelligente monitorata 24 ore su 24, 7 giorni su 7, che riduce i guasti, riduce i tempi di fermo e i costi per i clienti, offrendo nel contempo informazioni ineguagliabili sul funzionamento degli ascensori per tecnici e clienti.

KONE
TOUGHENED
DMC ©
EN12100 E00402



UNA STORIA INTELLIGENTE

STORIE DI SUCCESSO DAL MONDO DEGLI AGGIORNAMENTI INTELLIGENTI

Un edificio di 100 anni aveva bisogno di un rinnovo intelligente che prevedesse maggiore accessibilità e opzioni di sicurezza migliori per salvaguardare il futuro.

KONE ha fornito un servizio personalizzato e su misura per una ristrutturazione completa dell'edificio, che incorpora sistemi di manutenzione predittiva e una maggiore connettività tra gli ascensori per migliorare il flusso di persone all'interno del sito storico. In ambito di sicurezza è stato apportato un aggiornamento con nuove opzioni per l'accessibilità per consentire agli inquilini esistenti di sentirsi sicuri all'interno della struttura.

KONE fornisce soluzioni innovative ed ecologiche per ascensori, scale mobili e porte automatiche per edifici, nonché i sistemi che le integrano negli edifici intelligenti di oggi.

Offriamo ai nostri clienti un servizio completo: dalla progettazione alla modernizzazione degli impianti, passando per produzione, installazione e manutenzione. KONE è leader mondiale nell'assistere i clienti a gestire in maniera veloce ed efficiente il flusso di persone e i materiali all'interno dei propri edifici.

L'impegno di KONE nei confronti dei clienti traspare nelle nostre soluzioni. Questo ci rende partner di fiducia per tutto il ciclo di vita dell'edificio. Cerchiamo l'innovazione e non ci fermiamo alle conoscenze già acquisite nel nostro settore. Siamo veloci e flessibili e, grazie a soluzioni innovative come KONE MonoSpace® DX, KONE NanoSpace™ e KONE UltraRope®, siamo leader tecnologici indiscussi.

Quasi 57.000 professionisti KONE sono a disposizione per assistenza sul posto e in tutto il mondo.

KONE CORPORATION

Sedi aziendali

Keilasatama 3
P.O. Box 7
FI-02151 Espoo
Finlandia
Tel. +358 (0)204 751

www.kone.xx

La presente pubblicazione ha uno scopo puramente informativo. KONE si riserva il diritto di modificare in qualsiasi momento la progettazione e le specifiche dei prodotti. Nessuna delle affermazioni contenute in questa pubblicazione potrà essere interpretata come garanzia o condizione, espressa o implicita, relativa a qualsiasi prodotto né alla sua idoneità per qualsiasi scopo, commerciabilità o qualità o come esplicitazione dei termini di qualsiasi contratto di acquisto. È possibile che siano presenti differenze minime tra i colori della gamma e quelli stampati in questo documento. KONE MonoSpace® DX, KONE EcoDisc®, KONE Care® e People Flow® sono marchi registrati di KONE Corporation. Copyright © 2021 KONE Corporation.